

PAVING BLOCK SEBAGAI MATERIAL BANGUNAN YANG BERWAWASAN LINGKUNGAN

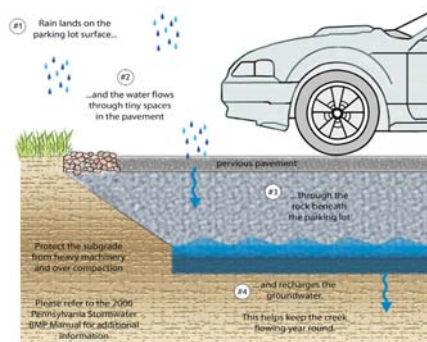


Tiga alasan utama yang menjadi pandangan para profesional di bidang konstruksi dalam menerapkan konsep pembangunan berwawasan lingkungan yang dikenal dengan *green building concept*, yaitu : Semakin mahalnya biaya energi, Adanya peraturan yang dibuat pemerintah dan Pertimbangan makin memburuknya kondisi lingkungan. Dimulai dari Jakarta, Indonesia bakal segera memberlakukan konsep ini untuk pembangunan gedung, salah satunya adalah DKI Jakarta segera membuat Peraturan Gubernur yang mengatur kewajiban, sanksi dan insentif, serta telah terbentuknya cikal bakal *Green Building Council Indonesia*.

Konsep *Green Building* menjadi konsep yang populer di bidang pembangunan konstruksi dalam rangka merespon pemanasan global. Namun sebenarnya tanpa pemanasan global pun, konsep ini sangat relevan diterapkan dalam kondisi apa pun. Konsep ini menjanjikan harmoni pembangunan dengan lingkungan sekitar, yang bisa berdampak dalam lingkup lingkungan yang lebih luas jika diterapkan bersama-sama dan berintegrasi pula dengan komponen-komponen lingkungan lainnya, misalnya dalam lingkup sebuah kawasan tertentu hingga lingkup sebuah kota, sehingga menambah nilai hidup bagi para penghuni dan juga nilai lingkungan yang berkelanjutan. *Green Building* mendorong bahkan jika menjadi sebuah peraturan akan mengharuskan sebuah bangunan untuk sangat memperhatikan aspek lingkungan dari mulai tahap perancangan, proses pembangunan, pemilihan bahan bangunan, instalasi, hingga masa operasionalnya. Gedung dituntut untuk menerapkan prinsip-prinsip dasar 3 R, yaitu : *Reduce* (mengurangi), *Re-use* (menggunakan kembali) dan *Recycling* (mendaur ulang).

Dalam tahap perancangan, para konsultan didorong tidak hanya untuk merancang bangunan, namun sudah terpadu dari bagaimana memaksimalkan cahaya matahari sebagai penerangan alami untuk seluruh ruang sepanjang hari, pemilihan bahan bangunan yang tepat, tidak menimbulkan efek negatif bagi kesehatan para penghuni, tidak berbau beracun & berbahaya, proses produksinya tidak menguras banyak energi hingga kepada bagaimana perancangan memberikan ruang bagi para konsultan menyesuaikan struktur dan pola mekanikal dan elektrik untuk dapat berperan dalam mewujudkan bangunan yang ramah lingkungan dan nyaman bagi para penghuninya. **Aspek yang menjadi perhatian lainnya adalah pembuatan wadah penyimpanan air buangan dan tadah (resapan) hujan, evaluasi dan pencarian material bahan bangunan alternatif,** pengukuran berkelanjutan untuk sistem pencahayaan dan pemanasan/pendinginan ruangan, atap hijau (bertanaman), analisa garis dasar penggunaan energi, dan sebagainya.

Ismael Serageldin pernah berujar, jika berbagai perang pada abad ini nyaris selalu disebabkan oleh minyak bumi si emas hitam, perang masa depan akan dipicu oleh si emas biru alias air. Satu decade sejak ucapannya itu, krisis air di berbagai belahan dunia, termasuk di Indonesia semakin nyata. Sebab itu, menyelamatkan air bukanlah upaya yang mengada-ada, dan bisa dimulai sejak di pekarangan rumah kita sendiri. Salah satu cara penyelamatan air secara sederhana adalah dengan membuat sumur-sumur resapan (peresap) air hujan. Dr. Rosyid Hariyadi, M. Sc, ahli pengelolaan kualitas air (water quality management) yang juga peneliti pada Pusat Pengkajian Teknologi



GRAND CANYON, THE GREEN, BSD

Genteng Flat Victoria Slate telah menjadi produk pilihan para arsitek profesional di tanah air sekarang ini. Victoria Slate terpasang menghadirkan tampilan atap yang kokoh, simple dan rapih. Atap menjadi bidang bagian atas dari fasade bangunan, dan harus dipilih bahan penutup atap yang dapat menyatu dengan tampilan fasade keseluruhan dan juga harus menyatu dengan lingkungan sekitar. Pemilihan genteng Flat Victoria ini telah menjadi pilihan yang tepat, selaras dengan konsep dari arsitek akan bangunan yang modern. Ada berbagai varian warna dari genteng Victoria Slate, untuk tampilan yang modern para arsitek cenderung memilih warna hitam, abu atau kopi seperti pada rumah di Grand Canyon ini. Genteng Victoria ini tersedia dalam berbagai tampilan tekstur permukaan, yaitu Slate (batu alam), Pine (kayu pinus), Multi line (line vertikal), dan Classic (nude/polos tanpa tekstur). Untuk keterangan lebih lanjut, anda dapat menghubungi customer kami di (021) 5853305 atau di (022) 6031588



SEGENAP MANAGEMENT DAN STAFF

PT CISANGKAN

MENGUCAPKAN :

Merry Christmas 2008

Happy New Year 2009